



ANIMATION À SAINT-MARTIN

# Un pari réussi pour les commerçants du VA des Salières



Le groupe X-50 a été très apprécié

Sous l'impulsion de Sébastien Lamit, nouveau président de l'association, d'Yvon Logiou et de Françoise Cotten, du Bureau, mais aussi grâce à la participation active de plusieurs professionnels des Salières qui se sont impliqués dans l'organisation, la communication, l'animation sur place et ont doté la tombola de nombreux lots, la soirée du jeudi 17 juillet a été une réussite, d'autant plus qu'elle fut organisée dans un délai très court. En effet, au moins 280 personnes : vacanciers, Rétais, professionnels, élus – dont le maire de Saint-Martin, Patrice Déchelette et les adjoints, Francine Cousot et Vincent Le Baron – sont venus chanter et danser sur les rythmes pop, rock & soul de l'excellent groupe X-50, complété par une buvette, un marché de nuit et une tombola, le tout installé sur l'ancien terrain de Latitude 46, mis gracieusement à disposition par Mr et Mme Joubert. Cette soirée festive venait clôturer la première journée commerciale du village des Salières, dont l'objectif était bien sûr d'accroître l'attractivité et la

fréquentation des commerces, mais aussi de fédérer les professionnels autour d'actions communes. Une grande première pour cette zone extra-muros de Saint-Martin, dont l'offre large et diversifiée gagnera encore en notoriété et bénéficiera à coup sûr d'animations de ce type. La dynamique ainsi créée et la légitimité qu'elle confère à l'association séduisent les professionnels : c'est ainsi que sur 52 commerces recensés, près de 40 y ont adhéré ou sont sur le point de le faire.

Rendez-vous est d'ores et déjà donné pour la braderie de septembre 2014 et l'année prochaine, en juillet et en août 2015, pour deux nouvelles journées commerciales et animations festives. D'ici-là, n'hésitez pas à prendre le temps de flâner au VA des Salières et d'aller à la rencontre de ses commerçants, artisans et professionnels des services, qui vous accueilleront dans la bonne humeur tout l'été... et l'hiver venu, puisque la zone vit toute l'année. »



Vacanciers et Rétais sont venus en nombre profiter du concert

» Nathalie Vauchez

L'ensemble des professionnels remercient les élus et les services techniques de la commune de Saint-Martin, dont l'implication active a contribué à cette réussite.

ANIMATION COMMERCIALE

# Braderie à Ars : une première attractive !

Commerçants et artisans ouvraient tôt ce matin du 11 juillet. Les étalages colorés s'installaient au long



La foule Place Carnot

des rues piétonnes d'Ars-en-Ré, et l'on remarquait des participants également sur le port et dans la zone artisanale. Un nombreux public a répondu présent tout au long de la journée pour cette organisation de l'office de tourisme d'Ars-en-Ré, séduit par la qualité des prestations, l'élégance des étalages et l'offre commerciale très attractive. Il y en avait pour tous les goûts et tous les budgets. Les commerçants d'Ars en Ré et les commerçants non sédentaires se félicitaient de cette dynamique, poussée par les animations associées. Le clown bricoleur Yoyo avec sa flotte de vélos rigolos et ses facéties a amusé petits et grands toute la journée sur le parvis de l'église Saint-Étienne qui retentissait de nombreux rires. Spectacle assuré avec le talent de cet artiste généreux. La sonorisation mobile sur triporteur permettait de présenter au public produits et commerçants dans les meilleures conditions. Défi gagné pour Catherine Lesieur et l'équipe de l'office de tourisme qui n'ont pas ménagé leurs efforts pour mettre en place cette braderie réussie et très fréquentée. »

» Michel Lardeux

## Des compétences au service de tous

Créée en 2013, la société « Ré Team design Architecte » de Lionel Coutier, architecte DPLG, est désormais opérationnelle. Un show room d'agence mêlant les ambiances travail et habitat accueille les clients au 25 bis route des Mille Fleurs au Bois-Plage, et une maison témoin peut être visitée, toujours au Bois-Plage.



Installé à La Rochelle au tout début des années 2000, Lionel Coutier réussira très vite à se faire un nom dans la profession. Plusieurs de ses premières réalisations ayant été largement médiatisées au travers de supports comme « Architecture à vivre », « Maisons et Travaux », etc.

### Trois types de clientèle

Afin de répondre à une demande de la clientèle, l'idée de franchir le pont et de venir s'implanter dans l'île, si possible dans une commune centrale, vient aujourd'hui d'être transformée. Une clientèle diversifiée car l'agence travaille aussi bien avec des particuliers, résidents permanents ou secondaires, souhaitant construire, agrandir, rénover, aménager intérieur comme extérieur ; qu'avec des professionnels pour réaliser des bureaux, des cabinets médicaux, des magasins, des locaux professionnels d'entreprises, etc.

Un troisième type de clientèle concerne les collectivités sur des programmes de logements, la réalisation de crèches ou bien d'écoles, etc.

### Une écriture architecturale multi-ambiances

Pour cela, l'agence met au service des clients l'ensemble de ses compétences : architecture et architecture d'intérieur, gestion et suivi des travaux, projets HQE (haute qualité environnementale), BBC (bâtiments basse consommation), passif (le zéro d'énergie). Côté architecture, l'écriture s'inscrit dans un style situé à la croisée des ambiances rétaise, maritime, voire industrielle, avec pour unique objectif que la réalisation du projet réponde pleinement à l'attente des clients. Pour « Ré Team design Architecte », plusieurs opérations sont actuellement en cours de

réalisation, à savoir des maisons particulières dans les communes du Bois-Plage, Saint-Martin-de-Ré, La Couarde et La Flotte.

Avec le bailleur social Vilogia, 40 logements sont attendus au Bois-Plage sur des terrains acquis par la Communauté de Communes ; quant à la nouvelle carte relative au PPRL (plan de prévention des risques littoraux), elle permet à l'horizon de s'éclaircir quelque peu et de faire renaître un peu d'espoir chez les professionnels du bâtiment et de l'habitat. »

» Jean-Pierre Pichot

**Ré Team Design Architecte**  
25bis route des Mille Fleurs  
17580 Le Bois-Plage-en-Ré  
Tél. : 05 46 66 55 50  
Courriel : [contact@reteamdesign.com](mailto:contact@reteamdesign.com)  
[www.reteamdesign.com](http://www.reteamdesign.com)